

Nº do Protocolo da Solicitação: 100113.0034093/2025

Programa

FCO EMPRESARIAL - LINHA DE DESENVOLVIMENTO DO SETORES COMERCIAL E DE SERVIÇOS

Responsável pelo Preenchimento da Carta-Consulta

Nome: MARIA AUXILIADORA MARTINS CASTRO ROSA

CPF: 250.649.831-15

Razão Social (Consultoria): E FIVE Soluções Estratégicas

CNPJ (Consultoria): 59.432.466/0001-09

Telefone (Consultoria): (67) 99222-1460

E-mail: mamartins505@gmail.com

Telefone: (67) 99222-1460

E-mail (Consultoria): mariaauxiliadorarosa@elossolucoes.com.br

Procuração (Consultoria): DECLARAÇÃO CARVALHO.pdf

Identificação do Proponente

Razão Social: Carvalho & Centurion LTDA

CNPJ: 15.184.513/0001-77

Inscrição Estadual: -

CNAE: 4520-0/02

Objetivo Social: Oficina mecânica de Conserto e reforma de automotores

Nome: Maiqueli Santos Carvalho

CPF: 008.768.801-89

CEP: 79106-540

Logradouro: Rua José Ribas

Número: 849

Cidade: Campo Grande

Data de Constituição: 14-02-2012

Atividade: Serviços de lanternagem ou funilaria e pintura de veículos automotores

E-mail: Kellycarvalhoph@gmail.com

Telefone: (67) 99922-2775

Bairro: Vila Popular

UF: MS

Nome	E-mail	CPF	Telefone
Ramão Centurion	rccenturion@gmail.com	006.053.691-86	(67) 9988-32550

Instituição Financeira do Empreendimento

Agência (Número): 4211

Banco (Número): 001

UF: MS

Contato: (67) 33110-800

Agência (Nome): Empresa Campo Grande

Banco (Nome): Banco do Brasil

Município: Campo Grande

E-mail: age4211@bb.com.br

Contatos Adicionais

Nome	Telefone	Função na Empresa
Bruno Santos da Silva	(67) 9221-6838	contador

Localização do Empreendimento

Localizado em Zona Rural? -

CEP: 79002-352

Logradouro: Rua Treze de Maio, De 3287 Até 4085 Lado Ímpar - de 3287 a

Número: 3749

Cidade: Campo Grande

Coordenadas: 20° 27' 7" S / 54° 37' 5" W

Matrícula do Imóvel Beneficiado: 161101

Bairro: Centro

UF: MS

Composição Societária

Sócio	Quota	Valor	Porcentagem(%)
Maiqueli Santos Carvalho	60.000	R\$ 60.000,00	60,0
Ramão Centurion	40.000	R\$ 40.000,00	40,0

Objetivo do Empreendimento

Construção de 1.500m² de galpão para Oficina Mecânica e aquisição de equipamentos com capital de giro associado.

Imposições Ambientais

nihil

Descrição

Arquivo

Enquadramento em Programa Oficial

nihil

Contrapartidas Sociais

Contrapartidas em Programas Sociais: Construção de 1.500m² de galpão para Oficina Mecânica e aquisição de equipamentos com capital de giro associado.

Declaração de Contrapartida Social: -

Produção e Receita Total do Empreendimento

Existe faturamento atual? Sim

O valor total do projeto é acima do teto permitido? Não

Produção e Receita Total (Últimos 12 Meses)

Item	Unidade	Preço Unitário (R\$)	Produção Anual	Receita Total(R\$)
Serviço de Conserto e recuperação de veiculos	veiculos	R\$ 4.488,54	2100	R\$ 9.425.934,00
Total	-	-	-	R\$ 9.425.934,00

Produção e Receita Total (Ano +1)

Item	Unidade	Preço Unitário (R\$)	Produção Anual	Receita Total(R\$)
Serviço de Conserto e recuperação de veiculos	veiculos	R\$ 4.488,54	2835	R\$ 12.725.010,90
Total	-	-	-	R\$ 12.725.010,90

Produção e Receita Total (Ano +2)

Item	Unidade	Preço Unitário (R\$)	Produção Anual	Receita Total(R\$)
Serviço de Conserto e recuperação de veiculos	veiculos	R\$ 4.488,54	3150	R\$ 14.138.901,00
Total	-	-	-	R\$ 14.138.901,00

Produção e Receita Total (Ano +3)

Item	Unidade	Preço Unitário (R\$)	Produção Anual	Receita Total(R\$)
Serviço de Conserto e recuperação de veiculos	veículos	R\$ 4.488,54	4200	R\$ 18.851.868,00
Total	-	-	-	R\$ 18.851.868,00

Produção e Receita Total (Ano +4)

Item	Unidade	Preço Unitário (R\$)	Produção Anual	Receita Total(R\$)
Serviço de Conserto e recuperação de veículos	veículos	R\$ 4.488,54	4620	R\$ 20.737.054,80
Total	-	-	-	R\$ 20.737.054,80

Produção e Receita Total (Ano +5)

Item	Unidade	Preço Unitário (R\$)	Produção Anual	Receita Total(R\$)
Serviço de Conserto e recuperação de veículos	veículos	R\$ 4.488,54	5082	R\$ 22.810.760,28
Total	-	-	-	R\$ 22.810.760,28

Finalidade do Investimento

Investimentos com ou sem capital de giro/custeio associado

Porte da Empresa: Pequeno-Médio

Limite Financiável - FCO (%): 90

Investimentos Fixos

Descrição	FCO	Próprios	Outras Fontes	Total
Construção do Galpão de Oficina Mecânica	R\$ 4.500.000,00	R\$ 500.000,00	R\$ 0,00	R\$ 5.000.000,00
Total	R\$ 4.500.000,00	R\$ 500.000,00	R\$ 0,00	R\$ 5.000.000,00

Investimentos Semi Fixos

Descrição	FCO	Próprios	Outras Fontes	Total
Aquisição de equipamentos de oficina mecânica	R\$ 3.150.000,00	R\$ 350.000,00	R\$ 0,00	R\$ 3.500.000,00
Total	R\$ 3.150.000,00	R\$ 350.000,00	R\$ 0,00	R\$ 3.500.000,00

Capital de Giro Associado

Descrição	FCO	Próprios	Outras Fontes	Total
Aquisição de Materia prima	R\$ 2.295.000,00	R\$ 255.000,00	R\$ 0,00	R\$ 2.550.000,00
Total	R\$ 2.295.000,00	R\$ 255.000,00	R\$ 0,00	R\$ 2.550.000,00

Outros

Descrição	FCO	Próprios	Outras Fontes	Total
Total	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00

Totais (Usos e Fontes)

FCO	Próprios	Outras Fontes	Total
R\$ 9.945.000,00	R\$ 1.105.000,00	R\$ 0,00	R\$ 11.050.000,00
90,0%	10,0%	0,0%	100%

Documentos da Orçamentação

Descrição	Anexo
Construção de Galpão e Aquisição de Equipamentos	ORÇAMENTO CARVALHO E CENTURION FCO (1).pdf

Justificativas

Considerações sobre o projeto para o desenvolvimento do município e da região:A empresa funciona em imóvel alugado que se encontra

pequeno para as demandas de serviços, visto o grande atendimento junto á comunidade, concessionarias e seguradoras, que são seus principais clientes. A empresa já adquiriu parte dos terrenos para a nova oficina onde serão construídos o Galpão e novos maquinários com tecnologia avançadas. O mercado de conserto de veículos é um setor essencial e dinâmico, que se mantém em constante evolução devido à dependência da sociedade em relação aos automóveis. É um mercado robusto e resiliente, mas exige adaptação constante às novas tecnologias e demandas dos consumidores. Este projeto visa ampliar a capacidade produtiva; a criação de empregos diretos e indiretos; expansão de market share dentro do estado e melhoria no atendimento junto à população e organizações públicas e privadas. A empresa tem 13 anos de atuação e neste período foi crescendo e se consolidando como empresa profissionalizada neste segmento. A empresa pretende por meio destes recursos construir galpões e maquinários, garantindo assim inovação tecnológica em seus processos, dentro dos conceitos de sustentabilidade e inovação de serviços.

Relevância para o desenvolvimento da região: A presença de uma empresa de conserto e reparação de veículos automotores é um fator estratégico para o desenvolvimento de uma região trazendo impactos positivos em várias áreas, como: geração de emprego e renda, qualificação de mão de obra especializada, estímulo ao comércio local de fornecedores de peças, óleos, ferramentas, fortalecendo o comércio automotivo da região, Melhoria da infraestrutura e mobilidade, reduzindo acidentes e contribuindo no fluxo de veículos.

Benefícios sociais e econômicos a serem alcançados: Quanto aos benefícios sociais destacam-se: Geração de empregos e renda, capacitação e especialização de mão de obra; nos aspectos de sustentabilidade a promoção de reciclagem de peças e manutenção de veículos reduzem as emissões de poluentes, além de evitar desperdícios e prolongar a vida dos veículos. Quanto aos aspectos econômicos destacamos que a existência de uma empresa robusta e qualificada em uma região ela promove a atração de novos investimentos como empresas de logística, transportadores e locadoras de veículos que necessitam de suporte técnico de qualidade.

Se acima dos tetos, quantificar 5 anos:

Capacidade de estimular o desenvolvimento de outros setores: O projeto propiciará um fortalecimento ao comércio de peças, ferramentas, lubrificantes e outros insumos, movimentando o comércio da região, além de ser uma âncora para empresas de logística e seguradoras, respaldando o crescimento e a instalação de novos negócios que necessitam de suporte técnico para seus veículos.

Estimativa de Criação de Empregos (Local e Regional)

Diretos (Atual): 38

Indiretos (Atual): 15

Haverá capacitação de mão de obra? Sim

Diretos (Pós Investimentos): 58

Indiretos (Pós Investimentos): 45

Origem da Matéria-Prima

Local e/ou Regional (%) : 80,0

Outros Estados (%) : 20,0

Exterior (%) : 0,0

Nome da Principal Matéria-Prima: Peças, Tintas e Materiais para Funilaria, Reforma e Pintura de veículos

Distância Média (km): 50

Mercado a Atingir

Local e/ou Regional (%) : 100,0

Outros Estados (%) : 0,0

Exterior (%) : 0,0

Principais Concorrentes: Concorrentes diretos: as seguradoras as concessionárias que possuem oficinas próprias. Mas estas não conseguem atender grandes volumes de demanda.

Vantagens Competitivas: A localização do empreendimento, a capacidade de atendimento vez que a demanda gerada pelas seguradoras e concessionárias são significativas, a qualidade dos serviços oferecidos, as competências dos funcionários e especialistas envolvidos, assim como a excelência no atendimento aos usuários, são destaques nas vantagens competitivas no mercado.

Principais Tributos

Tributo	Alíquota	Atual	Ano 1	Ano 2	Ano 3	Ano 4	Ano 5
PIS/Pasep	1.65	R\$ 155.527,91	R\$ 209.962,68	R\$ 233.291,87	R\$ 311.055,82	R\$ 342.161,40	R\$ 376.377,54
Cofins	7.6	R\$ 716.370,98	R\$ 967.100,83	R\$ 1.074.556,48	R\$ 1.432.741,97	R\$ 1.576.016,16	R\$ 1.733.617,78
IRPJ	15.0	R\$ 1.413.890,10	R\$ 1.908.751,64	R\$ 2.120.835,15	R\$ 2.827.780,20	R\$ 3.110.558,22	R\$ 3.421.614,04
CSLL	9.0	R\$ 848.334,06	R\$ 1.145.250,98	R\$ 1.272.501,09	R\$ 1.696.668,12	R\$ 1.866.334,93	R\$ 2.052.968,43
ISS	5.0	R\$ 471.296,70	R\$ 636.250,55	R\$ 706.945,05	R\$ 942.593,40	R\$ 1.036.852,74	R\$ 1.140.538,01
Total	-	R\$ 3.605.419,75	R\$ 4.867.316,68	R\$ 5.408.129,64	R\$ 7.210.839,51	R\$ 7.931.923,45	R\$ 8.725.115,80

Outras Informações Pertinentes

Declaração

Para fins da Lei no 13.709, de 14 de agosto de 2018 (Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais), declaro(amos) ciente(s) que os dados pessoais por mim (nós) lançados na carta- consulta, bem como aqueles inseridos pelo Banco do Brasil S.A, serão compartilhados com o Conselho de Desenvolvimento dos Estados e do Distrito Federal (CDE), responsável pela avaliação da presente carta-consulta. Estou ciente, ainda, que a anuência

do CDE não implica obrigatoriedade na concessão do crédito pelo Banco do Brasil S.A, que ficará condicionada à análise da viabilidade técnica e econômica do projeto e à disponibilidade de recursos. Ainda para fins da Lei no 13.709, de 14 de agosto de 2018, declaro(amos) ciente(s) de que o Banco do Brasil S.A., na qualidade de agente financeiro das operações rurais/empresariais com recursos provenientes do Fundo Constitucional de Financiamento do Centro-Oeste (FCO), poderá fornecer à União (ministérios e/ou secretarias), à Superintendência do Desenvolvimento do Centro-Oeste (SUDECO), ao Conselho Deliberativo do Desenvolvimento do Centro-Oeste (CONDEL/SUDECO), ao Banco Central do Brasil e demais órgãos de controle, dados pessoais necessários à execução e ao aprimoramento de políticas públicas correspondentes, bem como à fiscalização da correta aplicação dos recursos do Fundo Constitucional de Financiamento do Centro-Oeste (FCO). Além disso, considerando a Lei Complementar no 105, de 10 de janeiro de 2001, declaro-me(nos) ciente(s) que operações contratadas com recursos do Fundo Constitucional de Financiamento do Centro-Oeste (FCO) envolvem a utilização de recursos públicos, não amparados pelo sigilo bancário e autorizo o Banco do Brasil, na qualidade de agente financeiro, a fornecer à União (ministérios e/ou secretarias), Banco Central, Secretaria Federal de Controle Interno – SFCI da Controladoria Geral da União, à Controladoria Geral da União (CGU), ao Tribunal de Contas da União (TCU), ao Ministério Público Federal e à Secretaria do Tesouro Nacional (STN), Superintendência do Desenvolvimento do Centro-Oeste (SUDECO), ao Conselho de Desenvolvimento do Centro-Oeste (CONDEL/SUDECO) e as Secretarias do Governo dos Estados que integram a área de atuação da SUDECO informações relativas a presente proposta de operação de crédito, inclusive, mas não se limitando com a finalidade de aprimoramento e execução de políticas públicas, fiscalização, registro, controle e apuração de eventuais irregularidades.

Preenchido por: MARIA AUXILIADORA MARTINS CASTRO ROSA

CPF: 250.649.831-15

Data: 24/02/2025

Administradores do FCO:

MINISTÉRIO DA
INTEGRAÇÃO E DO
DESENVOLVIMENTO
REGIONAL

